

Laporan Implementasi Aksi Perubahan

OPTIMALISASI PELAPORAN, EVALUASI DAN MONITORING KEGIATAN PERTANAHAN MELALUI APLIKASI PELAPORAN EVALUASI DAN MONITORING (Pa EMon) PADA KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN SERAM BAGIAN TIMUR PROVINSI MALUKU



Herryanto Aritonang, S.E.,S.H.,M.Si.
NIP. 197510142002121003

PELATIHAN KEPEMIMPINAN ADMINISTRATOR ANGKATAN I
PUSAT PENGEMBANGAN SUMBERDAYA MANUSIA KEMENTERIAN AGRARIA DAN
TATA RUANG/ BADAN PERTANAHAN NASIONAL, 2021





LATAR BELAKANG

“Mewujudkan Pelayanan Modern, Profesional dan Terpercaya di Bidang Pertanahan dan Tata Ruang”

Dalam rangka mewujudkan Visi dan Misi Kementerian ATR/BPN Tahun 2020-2024 dengan menjadikan Kantor Pertanahan Modern sebagai pusat layanan informasi pertanahan dan ruang berbasis elektronik, maka transformasi digital akan dilakukan secara gradual sesuai dengan kesiapan kualitas data pertanahan dan ruang, sumber daya manusia, infrastruktur, dan anggaran, serta akseptabilitas masyarakat. (Sumber : Hasil Perumusan Rakernas 2021)

TUJUAN DAN MANFAAT



Tujuan Umum

Melaksanakan peran kepemimpinan melayani yang mampu memberdayakan tim kerja secara efektif, mampu menunjukkan dan memberdayakan sumberdaya organisasi secara optimal, serta mampu membangun jejaring kerja serta meningkatkan kualitas Pelayanan Publik.

MANFAAT AKSI PERUBAHAN

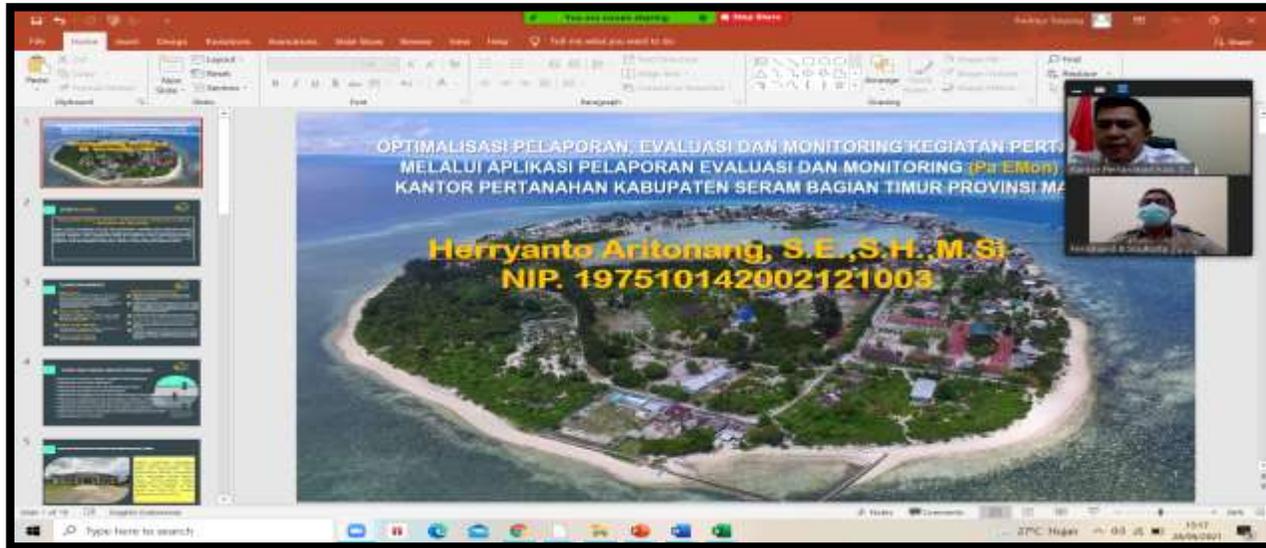
- Mendukung reformasi birokrasi dan perbaikan kinerja kebijakan serta kualitas pelayanan publik yang menjadi tanggung jawab instansi.
- Meningkatkan kompetensi kepemimpinan sesuai bidang tugas dengan mengelola perubahan dalam bentuk inovasi, dengan melakukan kolaborasi, dan mengoptimalkan seluruh potensi sumber daya (internal dan eksternal) dalam rangka peningkatan Kualitas Kinerja Pelayanan Publik.
- Menjadi sumber referensi dalam menambahkan pengetahuan dan bahan acuan bagi peserta PKA di masa yang akan datang.
- Menjadikan sebuah aplikasi yang sudah terintegrasi terhadap pelaporan setiap kegiatan pertanahan di Kantor Pertanahan Kabupaten
- Menjadikan sebuah aplikasi offline yang bisa disaat meminta sebuah data tunggakan akhir tahun masih tetap sama ketika ambil data di akhir tahun, sehingga data yang di minta nantinya tetap akan sama dengan data KKP dengan data yang ditarik oleh Pusat.

TAHAPAN AWAL PELAKSANAAN

1. Membentuk Tim Efektif



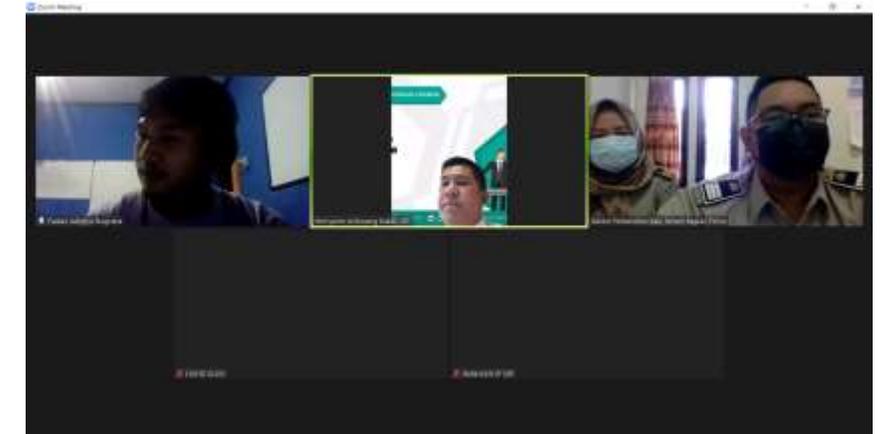
2. Konsultasi Dengan Coach/Mentor



3. Koordinasi dengan Pembuat Aplikasi



4. Koordinasi dengan Pembuat Aplikasi Bersama Tim Efektif



TAHAPAN AWAL PELAKSANAAN

5. Koordinasi dengan PPATS Kab. Seram Bagian Timur

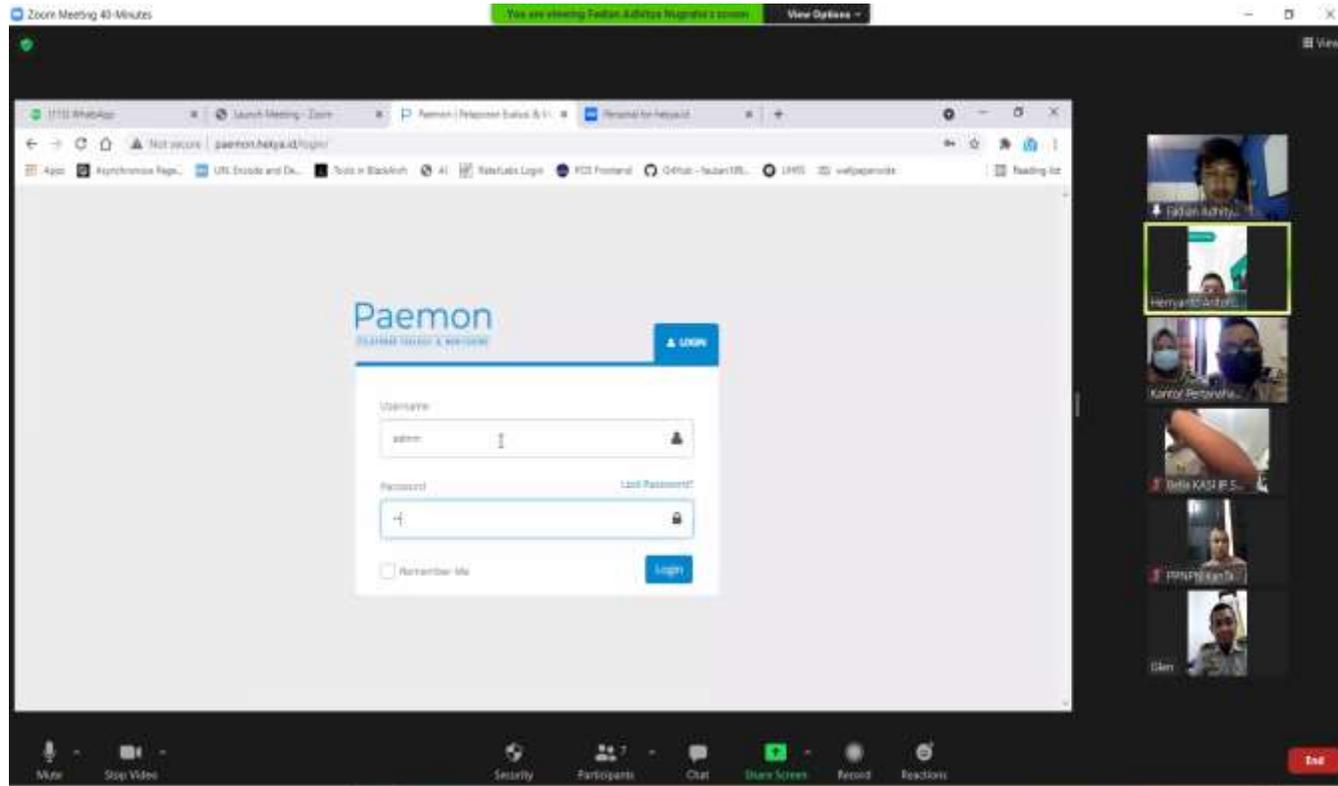


6. Koordinasi dengan Pemda Kab. Seram Bagian Timur tentang Aset

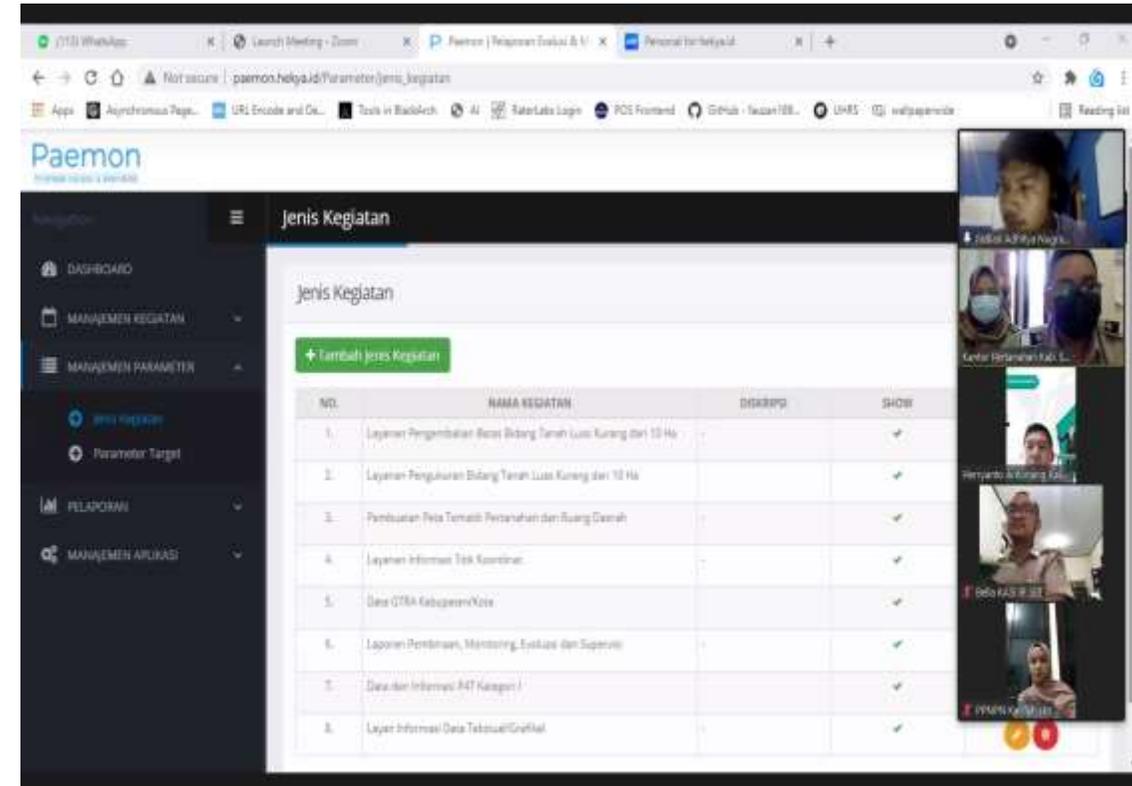


TAHAPAN LANJUTAN PEMBUATAN APLIKASI

1. Penjelasan cara Pembuatan Aplikasi



2. Pemaparan Aplikasi Paemon Ke Peserta PKA dan Tim Efektif



TAHAPAN LANJUTAN PEMBUATAN APLIKASI

3. Koordinasi Kembali dengan Mentor



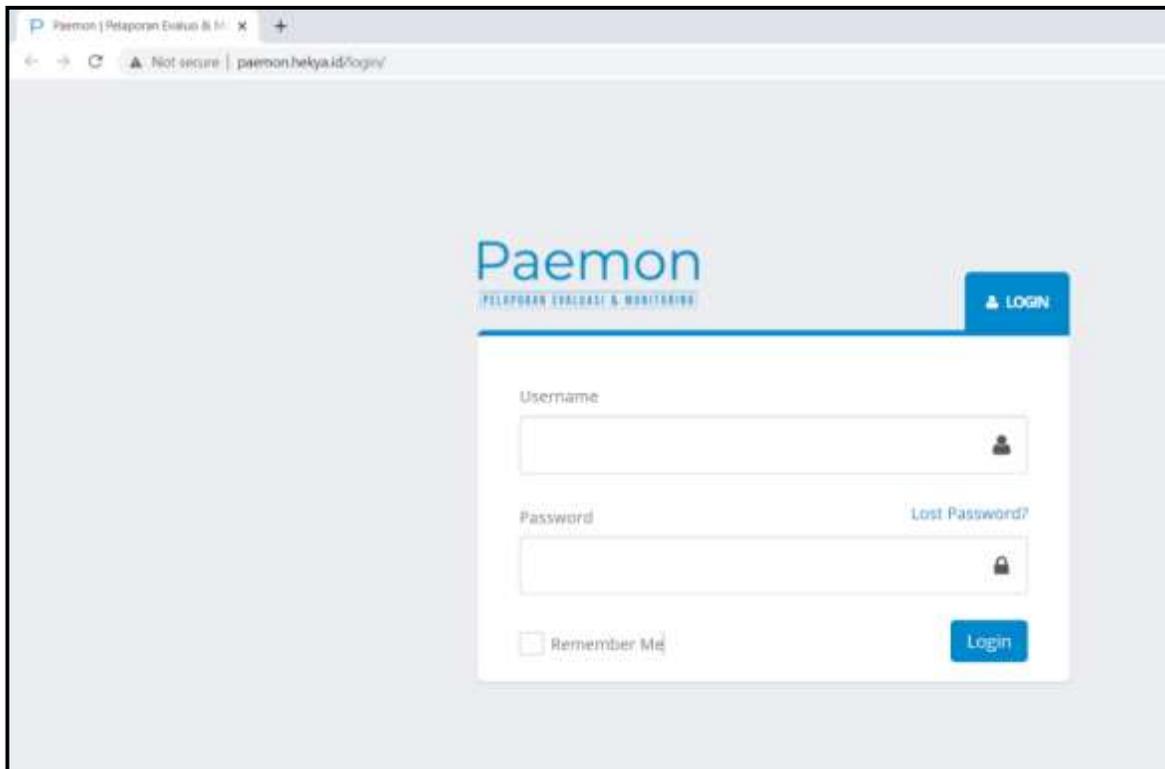
4. Rapat Internal Pemaparan Aplikasi Pa Emon ke seluruh Kepala Seksi dan Staff



HASIL KEGIATAN AKSI PERUBAHAN

Untuk Menjalankan Aplikasi Pa Emon ini diperlukan untuk mengakses halaman : <http://paemon.hekya.id/login> sehingga tampilan akan muncul sebagai berikut :

- Halaman Login Aplikasi Pa EMon



Paemon
PELOPOR EVALUASI & MONITORING

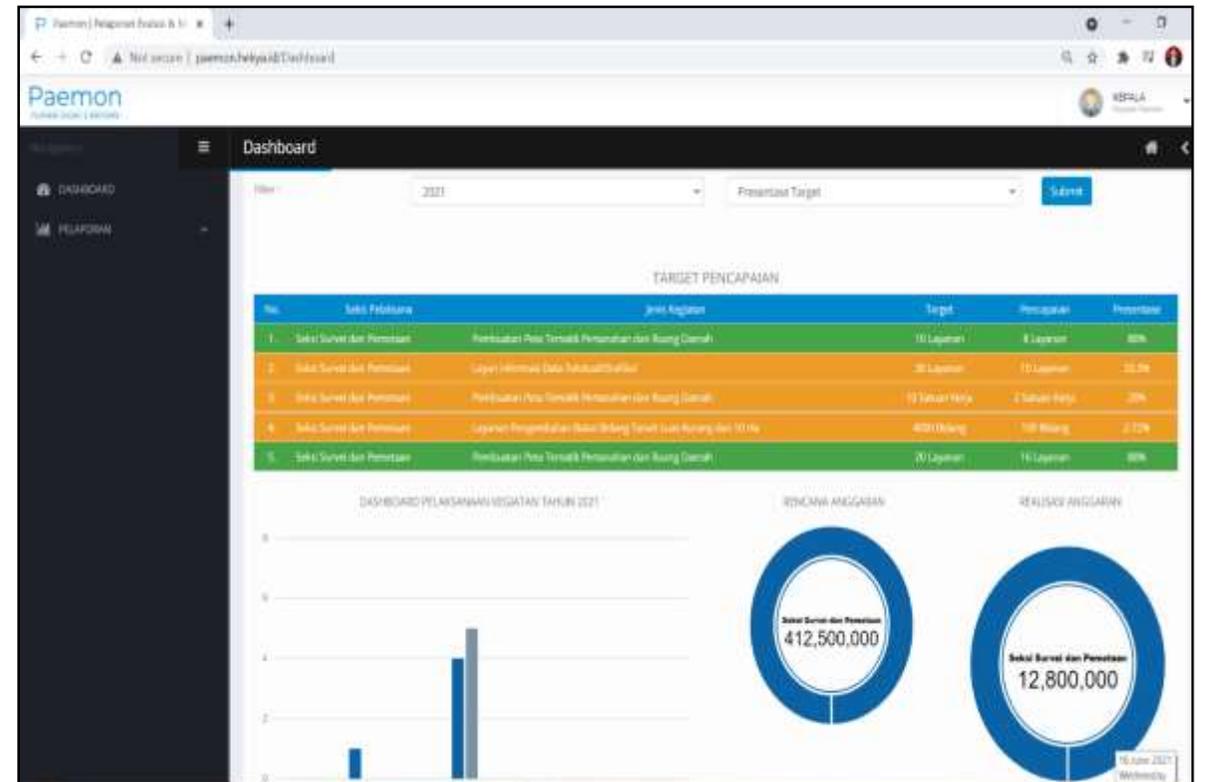
LOGIN

Username

Password [Lost Password?](#)

Remember Me

- Menu Dashboard Aplikasi Pa EMon



HASIL KEGIATAN AKSI PERUBAHAN

- Tampilan Menu Pelaporan Pelaksanaan Kegiatan

Paemon | Pelaporan Pelaksanaan & M...

paemon.bekyaid.com/pelaporan/kegiatan/pelaksanaan

Pelaporan Pelaksanaan Kegiatan

Pelaksanaan Kegiatan

2021 Print

Rekapitulasi Pelaksanaan Kegiatan Tahun 2021

Menu: 10 filter

NO.	JENIS KEGIATAN/TOPIK PELAKSANAAN	TGL. MULAI	ANGGARAN	REALISASI ANGGARAN	TARGET	REALISASI TARGET	STATUS
1.	Perencanaan PMS Terpadu Pelaksanaan dan Ruang Sertifikat (Sertifikat Server dan Permisasi)	2021-08-14	Rp. 1.000.000	Rp. 1.000.000	10 Laporan	8 Laporan	Sukses Terpenuhi 80%
2.	Perencanaan PMS Terpadu Pelaksanaan dan Ruang Sertifikat (Sertifikat Server dan Permisasi)	2021-08-18	Rp. 10.000.000	Rp. 9.000.000	20 Laporan	18 Laporan	Sukses Terpenuhi 90%
3.	Laporan dan Analisis Data Teknis (Sertifikat Sertifikat dan Permisasi)	2021-08-18	Rp. 200.000.000	Rp. 2.000.000	20 Laporan	10 Laporan	Sukses Terpenuhi 50%
4.	Laporan Pengembangan Rambu Ruang Sertifikat (Sertifikat Ruang Sertifikat dan Permisasi)	2021-08-18	Rp. 200.000.000	Rp. 0	1000 Ruang	0 Ruang	Sukses Terpenuhi 0%
5.	Perencanaan PMS Terpadu Pelaksanaan dan Ruang Sertifikat (Sertifikat Server dan Permisasi)	2021-08-18	Rp. 1.000.000	Rp. 500.000	10 Laporan Kerja	2 Laporan Kerja	Sukses Terpenuhi 20%

Showing 1 to 5 of 5 entries

Previous Next

- Tampilan Menu Jenis Kegiatan

Paemon | Pelaporan Pelaksanaan & M...

paemon.bekyaid.com/pelaporan/jenis-kegiatan

Jenis Kegiatan

Tambah Jenis Kegiatan

NO.	NAMA KEGIATAN	DESKRIPSI	SHOW	ACTION
1.	Laporan Pengembangan Rambu Ruang Sertifikat (Sertifikat dan Permisasi)		✓	edit delete
2.	Laporan Pengembangan Rambu Ruang Sertifikat (Sertifikat dan Permisasi)		✓	edit delete
3.	Perencanaan PMS Terpadu Pelaksanaan dan Ruang Sertifikat		✓	edit delete
4.	Layanan Informasi TIK ke Masyarakat		✓	edit delete
5.	Laporan Perencanaan, Monitoring, Evaluasi dan Laporan		✓	edit delete
6.	Layanan Informasi Data Teknis (Sertifikat dan Permisasi)		✓	edit delete

JANGKA PENDEK, JANGKA MENENGAH, DAN JANGKA PANJANG

➤ Tujuan Jangka Pendek

Tersedianya Aplikasi Pa Emon yang dapat digunakan dalam kegiatan Pelaporan, Evaluasi dan Monitoring Setiap Seksi

➤ Tujuan Jangka Menengah

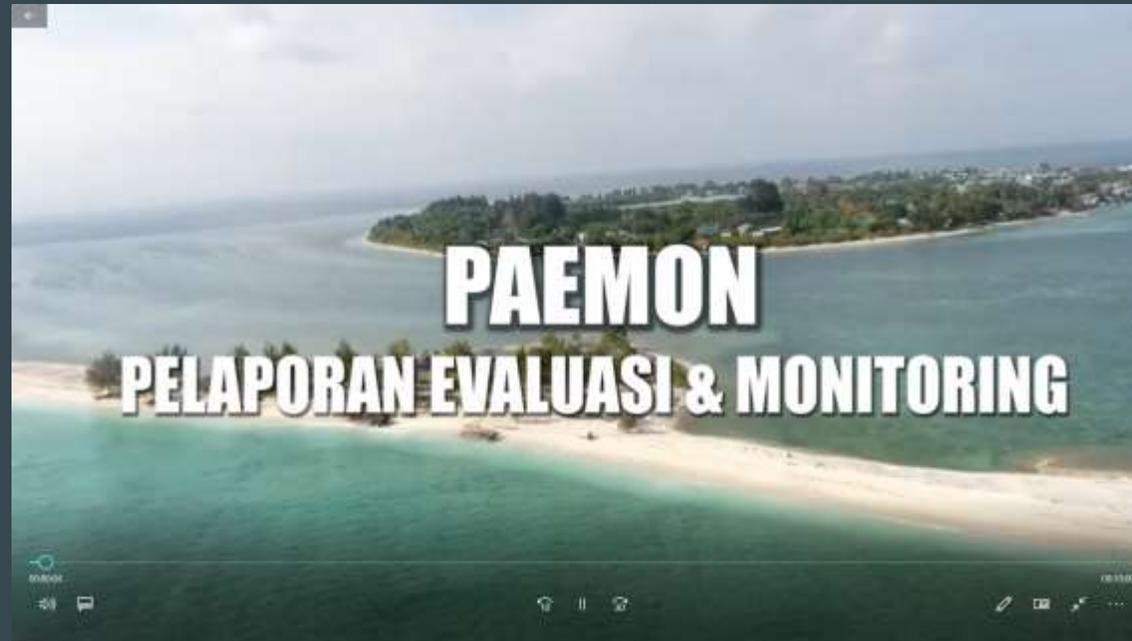
Diterapkannya di seluruh Kantor Pertanahan di Lingkungan Kanwil BPN Prov. Maluku

➤ Tujuan Jangka Panjang

Dapat Terintegrasi dengan KKP

VIDEO APLIKASI PA EMON

Untuk Melihat Video Aplikasi PaEMon
Bisa Salin Tautan Berikut :



<https://drive.google.com/file/d/11mifRwEZiluA-fn0rIWjtcTS7148EHVL/view?usp=sharing>

Tampilan Menu Penyelesaian Kegiatan

Paemon | Pelaporan Evaluasi & M... x +

Not secure | paemon.hekya.id/Kegiatan/penyelesaian/5HQLLDA9P

Paemon

SEKSIS2 Admin Bagjen

Navigation

- DASHBOARD
- MANAJEMEN KEGIATAN
- MANAJEMEN PARAMETER

Penyelesaian

Realisasi Kegiatan

Jenis Kegiatan/Seksi Pelaksana : Layanan Aset Pemda [Seksi Penetapan Hak dan Pendaftaran]

Diskripsi Kegiatan :

Tahun : 2021

Tanggal Mulai : 01-01-2021

Tanggal Selesai : 31-12-2021

Jumlah Hari : 364 Hari

Anggaran : Rp. 0

Target : 400 Layanan

Status : Sudah Terealisasi

Penyelesaian : 298 Layanan

Realisasi Anggaran : 0

Keterangan : Sudah di selesaikan sebanyak 298

File Laporan

Lihat File

Klik Lihat File Untuk Melihat Rincian Laporan Aset Pemda

New notific

Tampilan Hasil Laporan Aset Pemda yang Sudah di Download

Paemon | Pelaporan Evaluasi & M... x ASET TANAH YANG SUDAH BERS... x +

Not secure | paemon.hekya.id/public/file/01E3AC-ASET%20PEMDA%20SBT.pdf

ASET TANAH YANG SUDAH BERSERTIFIKAT (2).xlsx 1 / 8 | - 110% +

**DAFTAR SERTIFIKAT TANAH NEGARA
PEMERINTAH KABUPATEN SERAM BAGIAN TIMUR**

NO	NAMA OBJEK	ALAMAT LOKASI			SERTIFIKAT			KLASIFIKASI NJOP				KET	
		DESA	KECAMATAN	KABUPATEN	NO	TANGGAL TERBIT	NIB	LUAS TANAH (M2)	KODE ZNT	KELAS BUMI	NJOP		JUMLAH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	RUMAH DINAS SEKDA	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00003	11 Agustus 2009	00295	3223 M ²	AH	84	27.000	87.021.000	
2	RUMAH DINAS BUPATI/PANDOPO	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00004	11 Agustus 2009	00290	13897 M ²	AH	84	27.000	375.219.000	
3	RUMAH DINAS WAKIL BUPATI	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00005	11 Agustus 2009	00292	5600 M ²	AH	84	27.000	151.200.000	
4	RUMAH DINAS KETUA DPRD	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00006	11 Agustus 2009	00291	3800 M ²	AH	84	27.000	102.600.000	
5	RUMAH DINAS WAKIL KETUA II DPRD	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00007	11 Agustus 2009	00293	3644 M ²	AH	84	27.000	98.388.000	
6	RUMAH DINAS WAKIL KETUA I DPRD	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00008	11 Agustus 2009	00294	3399 M ²	AH	84	27.000	91.773.000	
7	PERUMAHAN PEMDA 7	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00009	11 Agustus 2009	00296	4320 M ²	AI	85	20.000	86.400.000	
8	KANTOR BUPATI	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00010	11 Agustus 2009	00267	3900 M ²	AI	85	20.000	78.000.000	
9	SD NEGERI 3 BULA	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00011	11 Agustus 2009	00288	4772 M ²	AI	85	20.000	95.440.000	
10	SD INPRES FATOLO	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00013	11 Agustus 2009	00289	3727 M ²	AA	091	2.450	9.131.150	
11	SMP NEGERI I BULA	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00014	11 Agustus 2009	00286	18200 M ²	AE	83	36.000	655.200.000	
12	SMA I BULA	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00015	11 Agustus 2009	00285	21897 M ²	AE	83	36.000	788.292.000	
13	KANTOR DINAS KELAUTAN DAN PERIKANAN	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00016	11 Agustus 2009	00272	2849 M ²	AD	84	27.000	76.923.000	
14	KANTOR DINAS BPM	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00017	11 Agustus 2009	00274	2565 M ²	AD	84	27.000	69.255.000	
15	KANTOR DINAS TRANSMIGRASI	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00018	11 Agustus 2009	00276	2640 M ²	AD	84	27.000	71.280.000	
16	KANTOR DINAS PENDIDIKAN	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00019	11 Agustus 2009	00278	2670 M ²	AD	84	27.000	72.090.000	
17	KANTOR KOPERASI DAN UKM	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00020	11 Agustus 2009	00268	2500 M ²	AD	84	27.000	67.500.000	
18	KANTOR INSPEKTORAT	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00021	11 Agustus 2009	00273	2957 M ²	AD	84	27.000	79.839.000	
19	KANTOR BKD DAN DIKLAT	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00022	11 Agustus 2009	00282	6324 M ²	AA	94	910	5.754.840	
20	KANTOR DINAS PU	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00023	11 Agustus 2009	00280	4276 M ²	AD	84	27.000	115.452.000	
21	KANTOR DINAS KESEHATAN/RSUD	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00024	11 Agustus 2009	00279	57219 M ²	AD	84	27.000	1.544.913.000	
22	KANTOR KPUD	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00025	11 Agustus 2009	00284	3000 M ²	AD	84	27.000	81.000.000	
23	KANTOR KP DAN PENYULUHAN	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00026	11 Agustus 2009	00270	3500 M ²	AD	84	27.000	94.500.000	
24	KANTOR DINAS PERTANIAN	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00027	14 Agustus 2009	00269	546 M ²	AI	85	20.000	10.920.000	
25	KANTOR BAPPEDA	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00028	14 Agustus 2009	00277	1400 M ²	AF	83	36.000	50.400.000	
26	KANTOR CAMAT BULA	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00029	14 Agustus 2009	00297	1197 M ²	AR	83	36.000	43.092.000	
27	PUSKESMAS BULA	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00030	14 Agustus 2009	00283	2000 M ²	AR	83	36.000	72.000.000	
28	KANTOR UPTD PENDIDIKAN BULA	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00032	14 Agustus 2009	00275	1777 M ²	AA	091	2.450	4.353.650	
29	KANTOR DINAS PERTAMBANGAN ENERGI	BULA	BULA	SBT	25.01.06.01.4.00033	14 Agustus 2009	00271	1195 M ²	AF	83	36.000	43.020.000	

Tampilan Hasil Laporan Aset Pemda yang Sudah di Download

No	Nomor	Tahun	Tanggal	Nama Pemohon	Alamat Pemohon	Jenis Permohonan	Status Berkas
1	10	2021	12/01/2021 18.24.08	DENNIS ANDERSON LETLORA	JL RA KARTINI KEL AMANTELU KEC SIRIMAU KOTA AMBON	Hak Tanggungan	11/2021 DISERAHKAN
2	715	2021	18/02/2021 07.51.19	JULIANA ABIGAIL TOMASOA	Jalan Pelemau No 47 Kelurahan Namaelo Kecamatan Kota Masohi Kabupaten Maluku Tengah Provinsi Maluku	Hak Tanggungan	771/2021 DISERAHKAN
3	2708	2021	22/03/2021 18.06.11	DAVID DANIEL TOMASILA	JL. ANUGERAH	Hak Tanggungan	2745/2021 DISERAHKAN
4	2969	2021	01/04/2021 11.45.49	ASMIRA KAIMUDIN	Kelurahan Lesane Kecamatan Kota Masohi Kabupaten Maluku Tengah Provinsi Maluku	Hak Tanggungan	3087/2021 DISERAHKAN
5	3743	2021	20/04/2021 14.21.46	WAHID ADITYA	Lesane	Hak Tanggungan	3960/2021 DISERAHKAN
6	4229	2021	03/05/2021 17.39.18	DENNIS ANDERSON LETLORA	JL RA KARTINI KEL AMANTELU KEC SIRIMAU KOTA AMBON	Hak Tanggungan	4356/2021 DISERAHKAN
7	4230	2021	03/05/2021 17.41.15	DENNIS ANDERSON LETLORA	JL RA KARTINI KEL AMANTELU KEC SIRIMAU KOTA AMBON	Hak Tanggungan	4355/2021 DISERAHKAN
8	4231	2021	06/05/2021 14.58.47	JULIANA ABIGAIL TOMASOA	Jalan Pelemau No 47 Kelurahan Namaelo Kecamatan Kota Masohi Kabupaten Maluku Tengah Provinsi Maluku	Hak Tanggungan	4357/2021 DISERAHKAN
9	4232	2021	06/05/2021 15.00.52	JULIANA ABIGAIL TOMASOA	Jalan Pelemau No 47 Kelurahan Namaelo Kecamatan Kota Masohi Kabupaten Maluku Tengah Provinsi Maluku	Hak Tanggungan	4358/2021 DISERAHKAN
10	4317	2021	18/05/2021 07.06.49	WAHID ADITYA	Lesane	Hak Tanggungan	4445/2021 DISERAHKAN



TERIMA KASIH